



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 12 czerwca 2012 r.

Poz. 2034

POROZUMIENIE

z dnia 12 czerwca 2012 r.

w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Gdyni

Na podstawie art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.), art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. Nr 31, poz. 206 z późn. zm.) oraz uchwały nr VIII/146/11 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 maja 2011 r., pomiędzy Wojewodą Pomorskim, Panem Ryszardem Stachurskim, a Gminą Miasta Gdyni, reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Gdyni, Pana Wojciecha Szczurka, zostaje zawarte porozumienie o następującej treści:

§ 1. Na wniosek Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku, Wojewoda Pomorski, jako strona przekazująca, powierza, a Gmina Miasta Gdyni, jako strona przejmująca, przejmuje prowadzenie niżej wymienionych spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku:

- 1) uzgadnianie w trybie art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do obszarów zabytkowych, objętych ochroną prawną w formie wpisu do rejestru zabytków, o jakiej mowa w art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), zwanej dalej ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2) uzgadnianie w trybie art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do obiektów i obszarów zabytkowych, objętych ochroną prawną w formie jej ustalenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, o jakiej mowa w art. 7 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 3) uzgadnianie w trybie art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do obiektów i obszarów zabytkowych ujętych w gminnej ewidencji zabytków, o jakiej mowa w art. 22 ust. 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 4) uzgadnianie w trybie art. 60 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projektów decyzji o warunkach zabudowy w odniesieniu do obszarów zabytkowych, objętych ochroną prawną w formie wpisu do rejestru zabytków, o jakiej mowa w art. 7 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 5) uzgadnianie w trybie art. 60 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projektów decyzji o warunkach zabudowy w odniesieniu do obiektów i obszarów zabytkowych ujętych w gminnej ewidencji zabytków, o jakiej mowa w art. 22 ust. 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 6) uzgadnianie w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) decyzji o pozwoleniu na budowę w odniesieniu do obiektów i obszarów

budowlanych ujętych w gminnej ewidencji zabytków, o jakiej mowa w art. 22 ust. 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

- 7) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych w obszarach zabytkowych, o których mowa w pkt 1;
- 8) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu obszarów zabytkowych, o których mowa w pkt 1;
- 9) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na dokonywanie podziałów w obszarach zabytkowych, o których mowa w pkt 1;
- 10) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 10 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na umieszczanie urządzeń technicznych, tablic, reklam oraz napisów w obszarach zabytkowych, o których mowa w pkt 1, z wyjątkiem znaków informacyjnych, których dotyczy art. 12 ust. 1 tej ustawy;
- 11) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwoleń na podejmowanie innych, niż wymienione wyżej w pkt 7-10 działań, które mogłyby doprowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu obszarów zabytkowych, o których mowa w pkt 1;
- 12) wydawanie w trybie art. 30 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami decyzji nakazujących właścicielowi zabytku ujętego w gminnej ewidencji zabytków lub nieruchomości o cechach zabytku, położonych w obszarach zabytkowych, o których mowa w punktach wyżej wymienionych, ich udostępnienia wykonawcy badań konserwatorskich, architektonicznych lub archeologicznych na czas niezbędny do przeprowadzenia tych badań;
- 13) wydawanie w trybie art. 43 pkt 1, 2 i 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami decyzji nakazujących wstrzymanie działań wykonywanych bez pozwolenia lub z naruszeniem warunków pozwolenia wydanego na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, 2, 8, 10 i 11 tej ustawy w obszarach zabytkowych i w ich otoczeniu, o których mowa w pkt 1;
- 14) wydawanie w trybie art. 44 ust. 1 pkt 1-3 oraz ust. 2 i 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami decyzji nakazujących wykonanie określonych w tym przepisie prawa czynności na koszt osoby, która wykonała te czynności bez pozwolenia lub z naruszeniem warunków pozwolenia wydanego na podstawie przepisów art. 36 ust. 1 pkt 1, 2, 8, 10 i 11 ustawy, w obszarach zabytkowych i w ich otoczeniu, o których mowa w pkt 1;
- 15) wydawanie w trybie art. 45 ust. 1 pkt 1-2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami decyzji nakazujących wykonanie określonych w tym przepisie prawa czynności na koszt osoby, która wykonała te czynności bez pozwolenia lub z naruszeniem warunków pozwolenia wydanego na podstawie przepisów art. 36 ust. 1 pkt 1, 2, 8, 10 i 11 ustawy, w obszarach zabytkowych i w ich otoczeniu, o których mowa w pkt 1;
- 16) wydawanie w trybie art. 49 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami decyzji nakazujących wykonanie określonych w tym przepisie prawa prac konserwatorskich lub robót budowlanych, których wykonanie jest niezbędne ze względu na zagrożenie zniszczeniem lub istotnym uszkodzeniem obszarów zabytkowych i ich otoczenia, o których mowa w pkt 1;
- 17) prowadzenie w trybie art. 38, art. 39, art. 40 i art. 41 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kontroli przestrzegania i stosowania przepisów tej ustawy, dokumentowania jej ustaleń stosownymi protokołami i wydawania w oparciu o te ustalenia zaleceń pokontrolnych, oraz sprawdzanie ich wykonania, jak również powiadamianie stosownych organów o uzasadnionym podejrzeniu popełnienia przestępstwa lub wykroczenia, o jakich mowa w art. 108-118 ustawy, w obszarach i przy obiektach, o których mowa w pkt 1.

§ 2. Właściwość miejscowa do prowadzenia przez stronę przejmującą spraw wymienionych w § 1 niniejszego porozumienia, obejmuje teren w granicach administracyjnych gminy Gdynia. Wyłączeniu podlega teren położenia zabytków nieruchomych wpisanych indywidualnie do rejestru zabytków i z tych przyczyn objętych ochroną prawną w formie, o jakiej mowa w art. 7 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, które pozostają we właściwości rzeczowej i miejscowej Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z wyjątkiem wymienionych poniżej:

- 1) osada rzemieślnicza w Małym Kacku (decyzja z dnia 10 września 1981r., nr rejestru 995);

- 2) zespół ruralistyczno-kuracyjny Orłowo (decyzja z dnia 11 maja 1982r., nr rejestru 1005);
- 3) układ urbanistyczny Kamiennej Góry (decyzja z dnia 08 lutego 1985r., nr rejestru 1083);
- 4) układ ruralistyczny dawnej wsi Wielki Kack (decyzja z dnia 27 listopada 1987r., nr rejestru 1195);
- 5) układ ruralistyczny dawnej wsi Oksywie (decyzja z dnia 16 grudnia 1987r., nr rejestru 1196);
- 6) historyczny układ urbanistyczny śródmieścia Gdyni (decyzja z dnia 21 września 2007r., nr rejestru 1815).

§ 3. Strona przejmująca, przy załatwianiu spraw powierzonych niniejszym porozumieniem, zobowiązana jest stosować właściwe przepisy prawa, w szczególności przepisy ustaw wymienionych w § 1 porozumienia oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.).

§ 4. Sprawy powierzone niniejszym porozumieniem w imieniu Prezydenta Miasta Gdyni wykonywać będzie Miejski Konserwator Zabytków, a w przypadku jego nieobecności lub wyłączenia z postępowania, upoważniony wiceprezydent lub pracownik Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków. Miejski Konserwator Zabytków działa w strukturze Urzędu Miasta Gdyni.

§ 5. Miejski Konserwator Zabytków jest zatrudniany przez Prezydenta Miasta Gdyni po zasięgnięciu opinii Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 6. Przy załatwianiu spraw określonych w § 1 niniejszego porozumienia Miejski Konserwator Zabytków:

- 1) używać będzie blankietów korespondencyjnych Prezydenta Miasta Gdyni lub pieczęci nagłówkowych o tej treści, a przy podpisywaniu używać będzie pieczęci o treści:

z up. Prezydenta Miasta Gdyni

Miejski Konserwator Zabytków

imię i nazwisko

- 2) w przypadku spraw prowadzonych przez upoważnionego pracownika, na pieczęcie w miejscu Miejskiego Konserwatora Zabytków, będzie wskazane stanowisko osoby upoważnionej;
- 3) w podstawie prawnej decyzji i postanowień wydawanych na mocy niniejszego porozumienia powoływać będzie odpowiednie jego postanowienia.

§ 7. Z prowadzenia spraw, wymienionych w § 1 niniejszego porozumienia, Miejski Konserwator Zabytków będzie przekazywać Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Gdańsku półroczne i roczne sprawozdania w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po zakończeniu każdego półrocza i roku kalendarzowego.

§ 8. 1. Kontrolę nad prawidłowym wykonywaniem powierzonych niniejszym porozumieniem zadań, w imieniu Wojewody Pomorskiego sprawuje Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku.

2. Kontrolę dokonuje Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków lub upoważnieni przez niego pracownicy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku.

3. W ramach prowadzonej kontroli Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków lub działający z jego upoważnienia pracownicy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku mają prawo wglądu do akt spraw załatwianych na podstawie niniejszego porozumienia. Miejski Konserwator Zabytków zobowiązany jest zapewnić kontrolującemu warunki niezbędne do przeprowadzenia kontroli, w szczególności niezwłocznie przedstawić żądane dokumenty i materiały oraz udzielać ustnych i pisemnych wyjaśnień.

4. Protokół z przeprowadzonej kontroli oraz zalecenia pokontrolne Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków przekazuje Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków i Prezydentowi Miasta Gdyni.

5. W razie stwierdzenia rażącego naruszenia prawa lub zasad ochrony konserwatorskiej przy załatwianiu spraw powierzonych niniejszym porozumieniem Wojewoda Pomorski ma prawo rozwiązać niniejsze porozumienie ze skutkiem natychmiastowym. Rozwiązanie porozumienia następuje z dniem doręczenia stronie przejmującej oświadczenia Wojewody Pomorskiego o rozwiązaniu niniejszego porozumienia.

§ 9. 1. Każda ze stron może rozwiązać w całości lub w części niniejsze porozumienie z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

2. W razie rozwiązania porozumienia, w tym również w trybie § 8 ust. 5 niniejszego porozumienia, strona przejmująca zobowiązana jest:

- 1) sporządzić i doręczyć Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Gdańsku wykaz spraw będących w toku;
- 2) przekazać akta spraw będących w toku, wymienionych w wykazie, o którym mowa w pkt 1, przygotowane zgodnie z instrukcją kancelaryjną, w nieprzekraczalnym terminie jednego tygodnia od dnia rozwiązania niniejszego porozumienia.

3. Strony są zobowiązane dokonać przekazania akt będących w toku, o których mowa w ust. 2, w formie protokołu zdawczo – odbiorczego.

4. Akta spraw ostatecznie zakończonych są archiwizowane przez stronę przejmującą.

§ 10. 1. Na realizację zadań objętych niniejszym porozumieniem strona przekazująca będzie przekazywać stronie przejmującej dotację.

2. Wysokość dotacji oraz zasady jej rozliczenia określone będą w odrębnych umowach zawieranych corocznie między stronami porozumienia na podstawie art. 150 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, po opublikowaniu ustawy budżetowej na dany rok.

3. Dotacja będzie przekazywana jednorazowo w danym roku kalendarzowym, przelewem na rachunek bankowy strony przejmującej, w terminie 15 dni od daty podpisania umowy, o której mowa w ust. 2.

§ 11. Wszelkie zmiany porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12. Niniejsze porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: dwóch dla Wojewody Pomorskiego, jednym dla Prezydenta Miasta Gdyni i jednym dla Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 13. Z dniem wejścia w życie niniejszego porozumienia traci moc Porozumienie pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Gdyni z 12 grudnia 2003 r. w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Gdyni (Dz.Urząd. Woj. Pom. Nr 162, poz. 3374).

§ 14. Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski

Prezydent Miasta Gdyni

Ryszard Stachurski

Wojciech Szczurek

Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
w Gdańsku
dr Marian Kwapiński