



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia środa, 17 kwietnia 2019 r.

Poz. 1880

ZARZĄDZENIE WOJEWODY POMORSKIEGO

z dnia 11 kwietnia 2019 r.

w sprawie nr NSP-II.7582.7.13.2019 dotyczącej określenia warunków udzielania oraz wysokości stawki procentowej bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie Gminy Miasta Reda

Na podstawie art. 9 ust. 3a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r., poz. 1716 i 2540 oraz z 2019 r. poz. 270) oraz art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2017 r. poz. 2234, 976 i 1566 oraz z 2018 r. poz. 2340), zarządza się, co następuje:

§ 1. Bonifikata od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów położonych na terenie Gminy Miasta Reda w prawo własności, dotyczy gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe, stanowiących przed przekształceniem własność Skarbu Państwa i może być udzielona w przypadku spełnienia warunków określonych w zarządzeniu.

§ 2. Bonifikata przysługuje osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym.

§ 3. 1 W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej, o której mowa w § 1, do końca 2019 r. udziela się bonifikaty w wysokości 70%.

2. W każdym następnym roku, poczynając od 2020 r., wysokość bonifikaty określona w ust. 1 zostaje obniżona każdorazowo o kolejne 5%, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Jeżeli zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu zostało doręczone właścicielowi po dniu 31 grudnia 2019 r., może on wnieść opłatę jednorazową za przekształcenie w terminie do dnia 29 lutego 2020 r. z zachowaniem prawa do bonifikaty od tej opłaty w wysokości 70%.

§ 4. Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w § 3, jest:

- 1) brak zobowiązań finansowych wobec Skarbu Państwa związanych z prawem użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej przedmiot przekształcenia;
- 2) brak sporów, w tym sądowych, związanych z prawem użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej przedmiot przekształcenia, pomiędzy użytkownikami wieczystymi i Skarbem Państwa.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się:

- 1) Staroście Wejherowskiemu, wykonującemu zadania z zakresu administracji rządowej - w przypadku gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, w stosunku do których prawo własności wykonuje ten organ;

- 2) Dyrektorowi Oddziału Terenowego w Pruszczu Gdańskim Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oraz Dyrektorowi Oddziału Regionalnego w Gdyni Agencji Mienia Wojskowego - w przypadku gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, w stosunku do których prawo własności wykonują te organy;
- 3) Dyrektorowi Zarządu Zasobów Mieszkaniowych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji - w przypadku gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, w stosunku do których prawo własności wykonuje ten organ.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wojewoda Pomorski

Dariusz Drelich