



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia czwartek, 4 marca 2021 r.

Poz. 873

### UCHWAŁA NR XXXVIII/6/2021 RADY MIASTA PUCKA

z dnia 25 lutego 2021 r.

#### **w sprawie określenia zasad udzielania i rozliczania dotacji celowych z budżetu Gminy Miasta Puck na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w mieszkalnych budynkach jednorodzinnych lub lokalach położonych na terenie Miasta Puck**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713; zm.: Dz.U. z 2020 r. poz. 1378), art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 2338)

#### **Rada Miasta Puck uchwala, co następuje:**

**§ 1.** W celu realizacji programu: „Lepsze powietrze w moim Pucku” - poprawy efektywności energetycznej, a w konsekwencji ograniczenia emisji zanieczyszczeń pochodzących z pieców oraz kotłów węglowych określa się zasady udzielania i rozliczania dotacji celowych z budżetu Gminy Miasta Puck na trwałą likwidację ogrzewania węglowego i zastąpienie go proekologicznymi systemami grzewczymi.

**§ 2.** Określa się zasady udzielania dotacji celowych na trwałą likwidację ogrzewania węglowego i zastąpienie go proekologicznymi systemami grzewczymi w ramach programu „Lepsze powietrze w moim Pucku”

#### **Rozdział 1.**

#### **Postanowienia ogólne**

**§ 3.** Ilekroć w przepisach niniejszych zasad udzielania dotacji celowych jest mowa o:

- a) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Miasta Puck;
- b) Urzędzie – należy przez to rozumieć Urząd Miasta Puck;
- c) Burmistrz – należy przez to rozumieć Burmistrz Miasta Puck;
- d) Wnioskodawcy - należy przez to podmiot wymieniony w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska, z wyłączeniem przedsiębiorców,
- d) Beneficjencie – należy przez to rozumieć wnioskodawcę, któremu została udzielona dotacja,
- e) przedsięwzięciu - należy przez to rozumieć zadanie inwestycyjne związane z ochroną powietrza, o którym mowa w art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy Prawo ochrony środowiska obejmujące trwałą likwidację systemu ogrzewania opartego na paliwie węglowym i jego zamianę na ogrzewanie proekologiczne (kocioł gazowy lub olejowy, elektryczne, pompę ciepła, paliwo stałe),
- f) dotacji – należy przez to rozumieć udzielaną z budżetu Gminy dotację celową w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869.; zm.: Dz. U. z 2020 r., poz. 2320), która przeznaczona jest na dofinansowanie realizacji przedsięwzięcia;

g) budynku – należy przez to rozumieć jednorodzinny budynek mieszkalny albo lokal mieszkalny, na terenie Miasta Puck, w którym realizowane jest przedsięwzięcie objęte dotacją.

§ 4. 1. Warunkiem niezbędnym do uzyskania dotacji jest trwała likwidacja w budynku wszystkich dotychczasowych pieców lub kotłów węglowych. Do uzyskania dofinansowania nie jest konieczna likwidacja pieców objętych opieką konserwatora zabytków oraz posiadających wysokie walory estetyczne pod warunkiem, że piece te nie będą połączone z przewodem kominowym.

2. W przypadku, jeżeli w budynku zainstalowany jest inny - dodatkowy system grzewczy, warunkiem zakwalifikowania przedsięwzięcia do dotacji jest spełnienie przez wszystkie systemy grzewcze kryteriów ekologicznych określonych w niniejszych zasadach.

3. Dopuszcza się posiadanie w budynku jednego urządzenia grzewczego na drewno typu kominek, dla którego nie wydano odpowiedniego atestu energetyczno-ekologicznego w klasie A lub równoważnej, pod warunkiem, iż urządzenie to służy do ogrzewania tylko jednego pomieszczenia i nie posiada wodnej lub powietrznej instalacji rozprowadzania ciepła do pozostałych pomieszczeń.

§ 5. Ustala się następujące wymagania techniczne dla źródła ciepła i instalacji:

1) wymogi dla kotłów opalanych paliwami stałymi (biomasa - w tym drewno, ekogroszek), które muszą być spełnione łącznie:

a) kotły powinny posiadać certyfikat zgodności z normą *PN EN 303-5:2012*

„*Kotły grzewcze. Część 5: Kotły grzewcze na paliwa stałe z ręczny i automatycznym zasypem paliwa o mocy nominalnej do 500 kW - Terminologia, wymagania, badania i oznakowanie*” lub równoważną, wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą i spełniać wymagania klasy 5 określone w tej normie. Data potwierdzenia zgodności z wymaganą normą nie może być wcześniejsza niż 5 lat licząc od daty złożenia wniosku o dofinansowanie,

b) zapewniające minimalne poziomy sezonowej efektywności energetycznej i normy emisji zanieczyszczeń dla sezonowego ogrzewania pomieszczeń, określonych w ust. 1 załącznika II do rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe (Dz. Urz. UE L.193, str. 100, z 2016 r. L 346, str. 51),

c) posiadać nominalną sprawność przemiany energetycznej co najmniej 85%,

d) powinny być wyposażone w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących), nie mogą posiadać rusztu awaryjnego oraz elementów umożliwiających jego zamontowanie, muszą być dedykowane do spalania określonego rodzaju paliwa (musi to wynikać z dokumentacji kotła),

e) spełnienie wymagań określonych w pkt a, b i c potwierdza się certyfikatem lub innym dokumentem wydanym przez jednostkę posiadającą akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub innej jednostki akredytującej w Europie, będącej sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji.

2) w przypadku kotłów na drewno możliwe jest zastosowanie tylko kotłów gazujących,

3) moc nowego źródła ciepła musi być adekwatna do aktualnego zapotrzebowania budynku/ mieszkania na ciepło,

4) wszystkie zamontowane urządzenia muszą być fabrycznie nowe,

5) instalacja musi być zamontowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą Prawo budowlane, ustawą Prawo energetyczne, polskimi normami oraz zaleceniami producenta.

## **Rozdział 2.**

### **Ogólne zasady udzielania dotacji i wysokość dofinansowania**

§ 6. 1. Beneficjentami dotacji mogą być podmioty legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości, wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego, trwałego zarządu, stosunku zobowiązaniowego lub są posiadaczami samoistnymi nieruchomości (w przypadkach innego prawa niż własność Beneficjent powinien posiadać i przedłożyć w Urzędzie zgodę właściciela/współwłaściciela budynku).

2. Dotacja nie jest udzielana na przedsięwzięcia realizowane na nieruchomościach wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczych chyba, że będzie obejmowała wyłącznie te części nieruchomości, które są wykorzystywane w innych celach niż działalność gospodarcza.

3. Dotację mogą uzyskać podmioty wymienione w art. 403 ust. 4 ustawy Prawo ochrony środowiska, z wyłączeniem przedsiębiorców.

4. Dotacja może być udzielona tylko jeden raz na przedsięwzięcie realizowane w danym budynku.

5. Dotacja udzielana jest wyłącznie na dofinansowanie niezbędnych kosztów realizacji przedsięwzięcia (kosztów kwalifikowanych):

- 1) koszt demontażu palenisk węglowych,
- 2) koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła,
- 3) koszt zakupu i montażu armatury niezbędnej do wykonania nowego systemu ogrzewania, w szczególności: rury, zawory, pompy, izolacje rurociągów, grzejniki, systemu wprowadzania spalin, itp.

6. Dotacja nie może być wykorzystana na:

- 1) zmianę systemu ogrzewania w budynku wykorzystywanym do prowadzenia działalności gospodarczej lub innej, w sytuacji braku części mieszkalnej,
- 2) pokrycie wydatków finansowanych przez inne podmioty (zakaz podwójnego finansowania),
- 3) przygotowanie dokumentacji związanej z realizacją przedsięwzięcia, np. projekt budowlany, projekt wykonawczy, uzgodnienia itp.,
- 4) na budowę zewnętrznej instalacji gazowej,
- 5) zakup urządzeń grzewczych nie stanowiących trwałego wyposażenia budynku,
- 6) zadania, których realizacja nie gwarantuje trwałego efektu ekologicznego,
- 7) wydatki poniesione przed zawarciem umowy dotacyjnej z Gminą.

7. Dotacją objęte są wyłącznie urządzenia fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy, spełniające normy i dopuszczone do użytkowania na terenie Polski.

### **Rozdział 3.**

#### **Wysokość dofinansowania i tryb postępowania**

§ 7. 1. Dotacja stanowi 75 % poniesionych kosztów kwalifikowanych, o których mowa w § 4, jednak nie więcej niż 5.000 zł na jeden jednorodzinny budynek mieszkalny lub lokal mieszkalny.

2. Wnioskodawca ubiegający się o udzielenie dotacji zobowiązany jest do złożenia wniosku zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

3. Złożenie wniosku nie jest jednoznaczne z udzieleniem dotacji.

4. Wnioski o przyznanie dotacji będą przyjmowane w terminie od 1 do 30 kwietnia danego roku budżetowego lub do wyczerpania środków w budżecie miasta Puck przeznaczonych na ten cel.

5. Kompletne i prawidłowo wypełnione wnioski będą rozpatrywane według kolejności zgłoszeń.

6. Wnioski niekompletne lub nieprawidłowo wypełnione, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia, podlegają odrzuceniu.

7. Wnioski spełniające wymogi formalne podlegają ocenie merytorycznej.

§ 8. 1. Decyzję o przyznaniu dotacji podejmuje Burmistrz.

2. Rozstrzygnięcie o przyznaniu dotacji nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego.

§ 9. 1. Dotacje udzielane są do wysokości środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Miasta w danym roku budżetowym.

2. Burmistrz może odmówić udzielenia dotacji w przypadku:

- 1) nie spełnienia przez Wnioskodawcę warunków określonych w niniejszych zasadach udzielenia dotacji celowych,
- 2) wyczerpania środków zarezerwowanych w budżecie Miasta na dofinansowanie przedsięwzięć,
- 3) wskazania we wniosku terminu realizacji zadania nie gwarantującego wykonania przedsięwzięcia w danym roku budżetowym.

3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 prawidłowe pod względem formalnym i merytorycznym wnioski będą realizowane w pierwszej kolejności po zabezpieczeniu w budżecie dodatkowych środków, albo w latach następnych, z wyłączeniem sytuacji kiedy Wnioskodawca dokona zmiany systemu ogrzewania przed podpisaniem umowy o dofinansowanie.

**§ 10. 1.** Burmistrz zawiadamia Wnioskodawcę o przyznaniu dotacji oraz o terminie i miejscu podpisania umowy dotacyjnej, zwanej dalej umową.

2. Umowa, o której mowa w § 11 ust. 1 zawarta będzie na czas określony, jednak nie dłuższy niż do 30 listopada danego roku budżetowego.

3. Niestawienie się Wnioskodawcy na podpisaniu umowy uznaje się za rezygnację z dotacji,

o ile przed upływem wskazanego terminu Wnioskodawca nie wystąpi do Burmistrza o zmianę tego terminu.

**§ 11. 1.** Wnioskodawca podpisując umowę, zobowiązuje się do realizacji przedsięwzięcia i jego rozliczenia w terminie i na zasadach w niej określonych.

2. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia w terminie określonym w umowie Beneficjent składa wniosek do rozliczenia, do którego należy dołączyć:

- 1) kserokopię faktur VAT lub rachunków potwierdzających poniesione koszty inwestycji (oryginał do wglądu), w tym kopię imiennego dowodu zakupu proekologicznego urządzenia grzewczego;
- 2) dokument potwierdzający demontaż i przekazanie starego źródła ciepła do likwidacji
- 3) dokument potwierdzający montaż nowego urządzenia grzewczego;
- 4) dokument informujący o rodzaju, sprawności i mocy (w kW) zainstalowanego źródła, dane techniczne nowego źródła ciepła lub dokumentację techniczną;
- 5) świadectwo zgodności z normą PN-EN 303-5:2012 (5 klasa) – (dotyczy kotłów na paliwo stałe typu biopaliwo oraz kotłów na paliwo stałe z automatycznym podajnikiem);
- 6) inne dokumenty takie jak: opinia kominiarska wykonana po zamontowaniu nowego źródła ciepła, protokół z odbioru instalacji gazowej i przeprowadzonej próby szczelności jeśli została wykonana, dokument potwierdzający uruchomienie nowego źródła ogrzewania wystawiony przez uprawnionego serwisanta.
- 7) Dokumentację zdjęciową – przed i po wykonaniu inwestycji.

3. Wzór formularza do rozliczenia dotacji stanowi załącznik nr 2 uchwały.

**§ 12. 1.** Dotacja wypłacona zostanie na wskazany przez Beneficjenta we wniosku, numer rachunku bankowego.

2. Przed wypłaceniem dotacji przeprowadzane są oględziny, w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania przedsięwzięcia.

**§ 13.** Beneficjent zobowiązany jest do utrzymania systemu ogrzewania objętego dotacją i przestrzegania zapisów niniejszych zasadach udzielenia dotacji celowych, oraz umowy przez okres trwałości przedsięwzięcia wynoszący 5 lat, licząc od dnia otrzymania dotacji.

**§ 14.** Określa się wzór wniosku o udzielenie dotacji celowej z budżetu Miasta Puck na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych, stanowiący załącznik Nr 1 do Uchwały.

**§ 15.** Określa się wzór rozliczenia dotacji celowej na dofinansowanie trwałej likwidacji systemu ogrzewania opartego na paliwie węglowym i jego zmianę na ogrzewanie proekologiczne, stanowiący załącznik Nr 2 do Uchwały.

**§ 16.** Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puck.

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

**Piotr Kozakiewicz**

**Załącznik Nr 1 do uchwały Rady Miasta Puck  
z dnia 25 lutego 2021 r. nr XXXVIII/6/2021**

.....  
(miejscowość, data)

**Burmistrz Miasta Puck**  
ul. 1 Maja 13  
84 - 100 Puck

**Wniosek o udzielenie dotacji celowej z budżetu Miasta Puck  
na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych**

**I. Dane Wnioskodawcy:**

1. Imię i nazwisko/nazwa wnioskodawcy

.....

2. Adres zamieszkania/siedziby

.....

3. Numer telefonu .....

4. e-mail .....

5. PESEL .....

6. NIP/REGON .....

**II. Składający wniosek:**

- osoba fizyczna  
 wspólnota mieszkaniowa  
 inny podmiot (*wpisać jaki*)

.....

**III. Lokalizacja inwestycji:**

1. Adres lokalu/budynku:

.....

2. Nr ewidencyjny działki: .....

3. Nazwa obrębu ewidencyjnego .....

4. Rodzaj budynku:

- jednorodzinny, stanowiący własność osób fizycznych,  
 wielorodzinny, w którym funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa  
 wielorodzinny, stanowiący własność JST

**IV. Tytuł prawny do budynku/lokalu, w którym ma nastąpić zmiana systemu ogrzewania:**

- własność  
 współwłasność ustawowa małżeńska  
 współwłasność, wspólnota mieszkaniowa  
 użytkownik wieczysty  
 inny tytuł prawny władania nieruchomością (*wpisać jaki*)

.....  
.....  
.....

**V. Czy na nieruchomości, na której znajduje się budynek lub lokal prowadzona jest działalność gospodarcza ? (dotyczy sytuacji kiedy działalność jest prowadzona, a nie jedynie zarejestrowana):**

- tak  
 nie

**VI. Czy na nieruchomości, na której znajduje się budynek lub lokal prowadzona jest działalność gospodarcza w zakresie rolnictwa lub rybołówstwa?**

- tak  
 nie

**VII. Charakterystyka zadania**

1. Planowana wysokość kosztów realizacji zadania: ..... zł brutto

2. Wnioskowana kwota dotacji ..... zł brutto

3. Moc planowanego do zainstalowanego ogrzewania: ..... kW

4. Rodzaj planowanego do zainstalowanego ogrzewania:

- ogrzewanie gazowe  
 ogrzewanie olejowe

- ogrzewanie elektryczne
- pompa ciepła
- paliwo stałe
- przyłączenie do sieci ciepłowniczej

5. Powierzchnia ogrzewana lokalu: .....m<sup>2</sup>

6. Liczba pieców/kotłów węglowych planowanych do trwałej likwidacji: .....szt.

Uzasadnienie:

.....

7. Czy planuje się pozostawienie kominka:

- tak
- nie

Uzasadnienie:

.....

**VIII. Planowany efekt ekologiczny**

		Przed modernizacją			Po modernizacji			
Paliwo	rodzaj	węgiel	koks	gaz ziemny	olej opałowy	podłączenie do m.s.c. (wzły ciepłownicze powyżej 50MW <sup>2)</sup>	pompa ciepła	paliwo stałe
		roczne zużycie [Mg, Nm <sup>3</sup> , GJ] <sup>1)</sup>						
	Moc nominalna (kW)/powierzchnia (m <sup>2</sup> )							
	Ilość źródeł ciepła ogółem							

<sup>1)</sup> wartość w GJ dla podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej, w Nm<sup>3</sup> dla gazu ziemnego, w Mg dla pozostałych przypadków

<sup>2)</sup> wypełniać w przypadku podłączenia do kotłowni o mocy powyżej 50MW

**IX. Planowany termin:**

Data planowanego rozpoczęcia prac:.....

Data planowanego zakończenia prac:.....

**X. Sposób wypłaty dotacji:**

- przelew na konto bankowe

.....

(wpisać czytelnie nr konta bankowego)



**Oświadczam, że:**

1. Zapoznałem/zapoznałam się z „Zasadami udzielania dotacji celowych na trwałą likwidację ogrzewania węglowego i zastąpienie go proekologicznymi systemami grzewczymi”.
2. Wszystkie posiadane piece węglowe na paliwo stałe w liczbie ....., w ramach zmiany systemu ogrzewania zostaną trwale zlikwidowane.
3. Na powyższe zadanie, o które ubiegam się o dofinansowanie nie uzyskałem oraz nie staram się o uzyskanie dofinansowania z innego źródła.
4. Wyrażam zgodę na wykonanie dokumentacji fotograficznej wykonanej inwestycji.
5. Wszystkie dane zawarte w powyższym wniosku są zgodne ze stanem faktycznym.

.....

*(miejsowość, data)*

.....

*(czytelny podpis)***Załączniki do wniosku\*:**

1. Dokument potwierdzający tytuł prawny do władania nieruchomością/budynkiem/lokałem mieszkalnym uprawniający do prac związanych z wymiana źródła ciepła, np.:
  - kserokopia aktu notarialnego,
  - wydruk elektronicznej księgi wieczystej,
  - odpis księgi wieczystej (ważny przynajmniej na rok przed złożeniem wniosku o dofinansowanie),
  - uproszczony wypis z rejestru gruntów (ważny przynajmniej na rok przed złożeniem wniosku o dofinansowanie),
  - inne, np. postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku.
2. W przypadku, gdy Wnioskodawca nie jest jedynym właścicielem nieruchomości/budynku/lokalu mieszkalnego zobowiązany jest do przedłożenia pisemnej zgody wszystkich właścicieli na wymianę dotychczasowego źródła ciepła.
3. Dokumentację fotograficzną pieca/kotła węglowego, który będzie podlegał likwidacji.
4. Pełnomocnictwo w sytuacji działania przez pełnomocnika wraz uiszczoną opłatą skarbową w wysokości 17 zł.

**Dodatkowe załączniki do wniosku wymagane w przypadku, gdy inwestorem będzie wspólnota mieszkaniowa\*:**

1. Uchwała wspólnoty mieszkaniowej wyrażającej zgodę na wymianę dotychczasowego źródła ciepła.
2. Uchwała o powołaniu zarządu wspólnoty.
3. W sytuacji ustanowienia zarządcy wspólnoty, umowa o sprawowaniu zarządu nieruchomością wspólną.

**\* właściwe zaznaczyć****Uwagi:**

1. Należy czytelnie wypełnić wszystkie pola wniosku, właściwą kratkę należy zaznaczyć poprzez wstawienie znaku X.
2. O rezygnacji z realizacji zadania należy niezwłocznie pisemnie powiadomić  
Urząd Miasta Puck

**Załącznik Nr 2 do uchwały Rady Miasta Puck  
z dnia 25 lutego 2021 r. nr XXXVIII/6/2021**

.....  
(miejsowość, data)

.....  
imię i nazwisko/nazwa wnioskodawcy

.....  
adres zamieszkania/ siedziby

.....  
tel. kontaktowy

.....  
e-mail

**Burmistrz Miasta Puck  
ul. 1 Maja 13  
84 - 100 Puck**

**Rozliczenie**

dotacji celowej na dofinansowanie trwałej likwidacji systemu ogrzewania opartego na paliwie węglowym i jego zamianę na ogrzewanie proekologiczne

Zgodnie z umową nr ..... z dnia ..... przedkładam/y  
rozliczenie obejmujące:

1. Kserokopie faktur VAT lub rachunków potwierdzających poniesione koszty inwestycji

Lp.	Nr faktury/ rachunku	Data wystawienia faktury/rachunku	Kwota netto	Kwota brutto	Data przelewu
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
Suma łącznie					

2. kopię dowodu zakupu nowego kotła;
3. dokument potwierdzający demontaż starego źródła ciepła do likwidacji
4. dokument potwierdzający montaż nowego urządzenia grzewczego;

5. dokument informujący o rodzaju, sprawności i mocy (w kW) zainstalowanego źródła, dane techniczne nowego źródła ciepła lub dokumentację techniczną.
6. świadectwo zgodności z normą PN-EN 303-5:2012 (5 klasa) – (dotyczy kotłów na paliwo stałe typu biopaliwo oraz kotłów na paliwo stałe z automatycznym podajnikiem).
7. inne dokumenty takie jak: opinia kominiarska wykona po zamontowaniu nowego źródła ciepła, protokół z odbioru instalacji gazowej i przeprowadzonej próby szczelności jeśli została wykonana, dokument potwierdzający uruchomienie nowego źródła ogrzewania wystawiony przez uprawnionego serwisanta.

.....  
(czytelny podpis wnioskodawcy/ wnioskodawców)